

S E R V I T U T S A V T A L

Emellan undertecknade Göte och Karl Karlsson, Röshult, 520 10 Gällstad, här nedan benämnd upplåtaren i egenskap av ägare till fastigheten Röshult 1:39 i Gällstads socken å ena samt Ulricehamns kommun i egenskap av ägare till fastigheten Röshult 1:41 å andra sidan, är nedanstående servitutsavtal ingånget till förmån för kommunens fastighet.

§ 1

Upplåtaren medgiver kommunen rätt att å mig tillhörig fastighet Röshult 1:39 för all framtid få nedlägga, bibehålla och underhålla en dagvattenledning i den huvudsakliga sträckning, som angivits å bifogade karta. Det upplåtne området skall ha en bredd av ca 2,5 meter.

§ 2

För uti detta avtal lämnat medgivande, för bestående skador och intrång som uppkomma genom ledningens framdragande och bibehållande samt för den tillfälliga skada, som uppkommit vid ledningens nedläggande erhåller upplåtaren en ersättning av 300,- kronor (4,- kronor/löpmeter).

§ 3

Kommunen medgives obehindrat tillträde till ovan angivna fastighet för ledningens nedläggande, tillsyn och reparation.

§ 4

För den tillfälliga skada som uppkommer vid ledningens underhåll och reparation skall kommunen ersätta upplåtaren. Ersättning skall dock icke utgå om skadan förorsakats av upplåtaren. Ersättningens storlek bestämes, sedan arbetet slutförts.

§ 5

Upplåtaren förbinder sig att ej uppföra byggnad eller plantera träd över ledningen utan särskilt medgivande från kommunen.

§ 6

Kommunen äger rätt att inteckna detta avtal. Alla kostnader härför bestrides av kommunen.

§ 7

Upplåtaren medgiver kommunen rätt att omedelbart påbörja erforderliga arbeten av den i § 1 omnämnda ledningen.

Detta avtal är upprättat i två exemplar, varav upplåtaren och kommunen tagit var sitt.

Ulricehamn

1984-10-29

Röshult

1984-10-27

Å Ulricehamns kommuns vägnar:

Stig Klingståhl
fastighetschef

Göte Karlsson

Karl Karlsson

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
SJUHÄRADSBYGDENS
DOMSAGA

InR 30 10 84

Nr 13766 7 Ulricehamns kommun
Bo Rydell
Ulricehamns kommun

INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN
SJUHÄRADSBYGDENS DOMSAGA

BEVIS 31 . 10 . 1984 Nr 13766

Inskrivning beviljad i Röshult 1:39 i

Gällstads socken, Ulricehamns kommun

till säkerhet för

☒ servitut ☐ nyttjanderätt

enligt denna handling

Exp.avg.

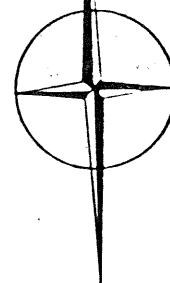
bevis..... 175:--

avskr..... --

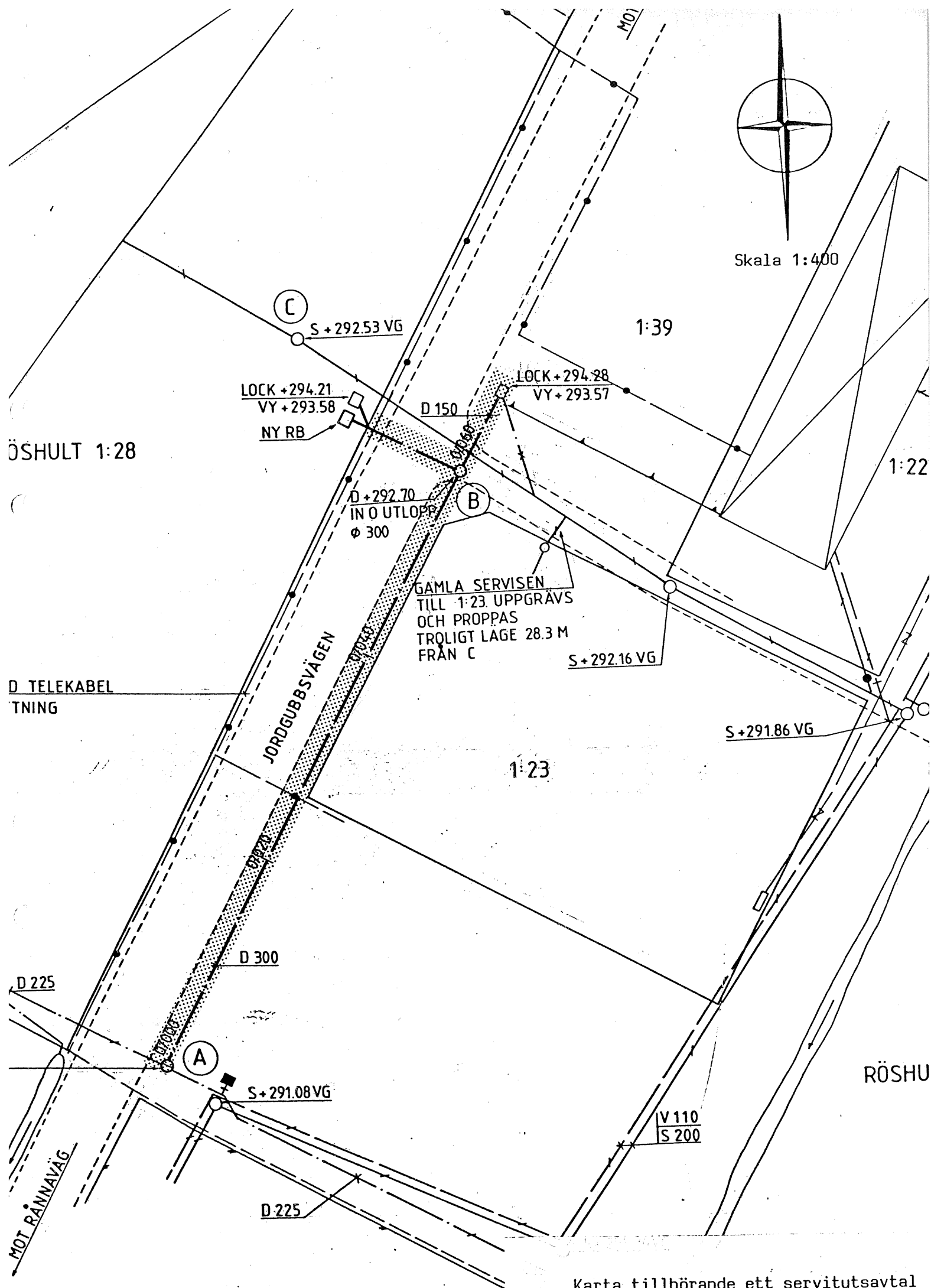
Namnunderskrift

Carl Magnus Gunnbäck

175:-- Carl-Magnus Gunnbäck



Skala 1:400



Karta tillhörande ett servitutsavtal
berörande Röshult 1:39